

DONNINI & ASSOCIATI

Dottori Commercialisti e Revisori Legali

Viale da Verrazzano 7 - 54036 MARINA DI CARRARA/MS

Tel. e fax autom. 0585 – 787666 – 787667 – 630478

Cod.fisc. e part. iva 00705190452 sofimsrl@tin.it - www.donniniassociati.it



Preg.mo Sig.

Carrara, 26 aprile 2018

DL/

ZONE FRANCHE URBANE – MASSA CARRARA / MS

Sono state definite le modalità per l'accesso alle agevolazioni in favore delle piccole e micro imprese e dei professionisti localizzati nelle **zone franche urbane**, tra le quali rientra anche parte della provincia di **Massa Carrara**.

Gli elementi principali possono essere così riassunti:

Agevolazioni concedibili

a) esenzione dalle imposte sui redditi	Fino a concorrenza di €. 100.000 per ciascun periodo d'imposta e secondo percentuali decrescenti negli anni sino al 14°.
b) esenzione dall'imposta regionale sulle attività produttive	Per i primi cinque periodi è esentato il valore della produzione nel limite di €. 300.000.
c) esenzione dall'imposta municipale propria	Per i primi quattro anni.
d) esonero dal versamento dei contributi sulle retribuzioni da lavoro dipendente.	Vale per i contratti a tempo indeterminato, ovvero a tempo determinato di durata non inferiore a 12 mesi.

Il limite di euro 100.000,00 è maggiorato, per ciascun periodo d'imposta, di un importo pari a euro 5.000,00, ragguagliato ad anno, per ogni nuovo dipendente assunto a tempo indeterminato.

Nel caso in cui il soggetto beneficiario svolga la propria attività anche in altre sedi ubicate al di fuori del territorio della ZFU, ai fini della determinazione del reddito prodotto all'interno del predetto territorio, occorre procedere alla tenuta di un'apposita contabilità separata.

Soggetti beneficiari delle agevolazioni

a) le imprese;	Costituite e regolarmente iscritte nel Registro delle imprese alla data di presentazione dell'istanza di agevolazione.
b) i professionisti.	Iscritti, alla data di presentazione dell'istanza, agli ordini professionali e all'anagrafe tributaria (trami comunicazione di inizio attività)

Requisiti

Ubicazione

I predetti soggetti devono disporre, sulla base di un idoneo titolo di disponibilità regolarmente registrato, di un **ufficio o locale ubicato all'interno della ZFU**, ovvero di una sede legale, amministrativa, produttiva o qualsiasi altra sede secondaria o unità locale in cui il soggetto richiedente svolge la propria attività.

Attività svolta all'interno della ZFU

L'attività nell'ufficio o locale ubicato nella ZFU deve essere già avviata alla data di presentazione dell'istanza.

Per i soggetti che svolgono **attività non sedentaria** è, inoltre, richiesto (in alternativa) che:

- a) presso il predetto ufficio o locale sia impiegato almeno un lavoratore dipendente a tempo pieno o parziale che vi svolga la totalità delle ore lavorative;
- b) almeno il 25% del volume di affari del soggetto richiedente sia realizzato da operazioni effettuate all'interno del territorio della ZFU.

Sono considerate non sedentarie le attività esercitate prevalentemente al di fuori di un ufficio o locale aziendale e svolte principalmente, se non esclusivamente, direttamente presso la clientela dell'impresa o in spazi pubblici (ad es. i venditori ambulanti, le imprese di costruzione, gli idraulici e i parrucchieri che svolgono la propria attività prevalentemente presso l'abitazione dei clienti)

Possono altresì accedere alle agevolazioni i soggetti che, pur disponendo dell'ufficio o locale nella ZFU, alla data di presentazione dell'istanza non hanno ancora avviato l'attività, purché si impegnino ad avviarla entro 180 giorni dalla data di pubblicazione del provvedimento di concessione delle agevolazioni.

Dimensione

I soggetti beneficiari devono rispettare i requisiti previsti per le micro e piccole imprese, vale a dire:

- a) "microimprese" le imprese che hanno meno di 10 occupati e un fatturato, oppure un totale di bilancio annuo, inferiore ai 2 milioni di euro;
- b) "piccole imprese" le imprese che hanno meno di 50 occupati e un fatturato annuo, oppure un totale di bilancio annuo, non superiore a 10 milioni di euro.

Assenza di procedure concorsuali

I soggetti istanti devono trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti civili, non essere in liquidazione volontaria o sottoposti a procedure concorsuali.

Attività economica

Sono validi tutti i settori di attività economica, con esclusione del settore della produzione primaria di prodotti agricoli e del settore della pesca e dell'acquacoltura.

Incompatibilità

Il regime di aiuto non è compatibile con il regime fiscale di vantaggio per i contribuenti minimi e forfetari: per poter accedere alle agevolazioni devono aver optato, alla data di presentazione dell'istanza, per l'applicazione dell'imposta sul valore aggiunto e delle imposte sui redditi nei modi ordinari.

Modalità di presentazione dell'istanza

Le istanze devono essere firmate digitalmente e presentate in via esclusivamente telematica; l'accesso alla procedura informatica prevede l'identificazione e l'autenticazione tramite la Carta nazionale dei servizi

Termini di presentazione delle istanze

Possono essere presentate a decorrere dalle ore 12:00 del 4 maggio 2018 e sino alle ore 12:00 del 23 maggio 2018.

Non rileva l'ordine temporale di presentazione delle istanze; ai fini dell'attribuzione delle agevolazioni, le istanze presentate nel primo giorno utile saranno trattate alla stessa stregua di quelle presentate l'ultimo giorno.

Concessione delle agevolazioni

Valgono le seguenti modalità di ripartizione delle risorse disponibili (quantificate in €. 8,6 mil.):

- a) il 40% in equal misura tra tutti i soggetti beneficiari;
- b) il 60% in funzione del rapporto tra il reddito d'impresa, ovvero di lavoro autonomo nel caso di professionisti, registrato da ciascun soggetto beneficiario e la somma dei medesimi redditi registrati da tutti i soggetti beneficiari della ZFU.

Modalità di fruizione delle agevolazioni

Le agevolazioni sono fruite mediante riduzione dei versamenti da effettuarsi, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con il modello di pagamento F24.

I soggetti beneficiari possono fruire dell'agevolazione fino al raggiungimento dell'importo dell'aiuto individuale concesso, così come fissato nel provvedimento ministeriale di concessione.

* * * * *

Coloro che sono interessati, sono pregati di comunicarcelo tempestivamente; considerati i termini ristretti per la presentazione delle domande e il periodo difficile di lavoro dedicato alle dichiarazioni dei redditi, dovremo valutare se appoggiare il lavoro a consulenti esterni.

Porgiamo distinti saluti.

DONNINI & ASSOCIATI
Dr. Fabrizio Donnini